



К А Р А Р

07 февраль 2023 й.

№ 4

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 февраля 2023 г.

О внесении изменений и дополнений в Постановление Администрации Сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан от 19.12.2022г № 57

Согласно протеста Прокуратуры Салаватского района от 31.01.2023г №5-1-2023/49-23-20800060, в соответствии с пунктом 3.1 Указа Главы Республики Башкортостан от 23.02.2019 года № УГ-310 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2021 года», а так же Законом Республики Башкортостан от 14 июля 2010 года N 296-з "О регулировании торговой деятельности в Республике Башкортостан", в целях обеспечения населения Республики Башкортостан качественными и безопасными товарами и услугами Правительство Республики Башкортостан постановлением Правительства Республики Башкортостан от 12 октября 2021 года №511, постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 декабря 2022 года №784, Администрация Сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление Администрации сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан «Об утверждении схемы размещения и Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Салаватский сельсовет муниципального района Салаватский район Республики Башкортостан» от 19.12.2022 года №57:

1) Подпункт «б» пп. 1 п. 3.6.2. Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Салаватский сельсовет (Приложение № 1 к Постановлению) изложить в следующей редакции:

"б) заявление о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - заявление) подано хозяйствующим субъектом до дня истечения срока действия ранее заключенного договора на размещение нестационарного торгового объекта либо до дня расторжения (прекращения) действия договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения нестационарного торгового объекта;"

1. Подпункт 1.1 пункта 3.6.2. Положения изложить в следующей редакции:

"1.1) размещение на срок не более семи лет нестационарного торгового объекта, расположенного в соответствии со схемой в месте размещения, предусмотренном ранее заключенным договором аренды земельного участка, предоставленного для размещения нестационарного торгового объекта (договором на размещение нестационарного торгового объекта), если хозяйствующий субъект продолжает пользоваться земельным участком (землями), при одновременном соблюдении следующих условий:

а) отсутствие у хозяйствующего субъекта задолженности по арендной плате по ранее заключенному договору аренды земельного участка, предоставленного для размещения нестационарного торгового объекта, на дату подачи заявления, а также внесение арендной платы в полном объеме за период после истечения действия договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения нестационарного торгового объекта, до даты подачи заявления (отсутствие у хозяйствующего субъекта задолженности по плате по ранее заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта на дату подачи заявления, а также внесение платы в полном объеме за период после истечения действия договора на размещение нестационарного торгового объекта до даты подачи заявления);

б) хозяйствующий субъект берет на себя обязательство разместить нестационарный торговый объект, внешний вид которого соответствует требованиям, содержащимся в правилах благоустройства территории муниципального образования, иных нормативных правовых актах, регулирующих внешний вид нестационарного торгового объекта, или привести внешний вид размещенного нестационарного торгового объекта в соответствии с указанными требованиями в срок и на условиях, установленных договором на размещение нестационарного торгового объекта;"

2) Добавить в подпункт 1.10. пункта 1 (Приложение № 1 к Постановлению) абзац следующего содержания:

"В схему по мере необходимости, но не чаще 8 раз в год могут быть внесены изменения в порядке, установленном для ее разработки и утверждения в соответствии с настоящим Положением".

3) Добавить в подпункт 6.3. пункта 6 Порядка абзац следующего содержания:

«В случае заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с лицом, выигравшим конкурс, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в конкурсе, но не выиграли их.

В случае уклонения победителя конкурса от заключения в установленном порядке договора, внесенный им задаток не возвращается».

4) Добавить в раздел 2 Типовой формы договора на размещение НТО подпункт 2.4. следующего содержания:

«В случае заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с лицом, выигравшим конкурс, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на специалиста по имущественным отношениям Администрации сельского поселения.

Глава сельского поселения

С.Д. Кузнецова